

PREDAJ: Dokončený klimatizovaný 4i byt so záhradou, novostavba, Miloslavov



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Miloslavov*
Ulica:	*ulica*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*128 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*128 m^2*
Úžitková plocha:	*128 m^2*
Zastavaná plocha:	*80 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*4*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*2*
Energetický certifikát:	*A*
Klimatizácia:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*20 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj skvele riešený RD v Miloslavove. Na LV špecifikovaný ako rodinný dom s dvoma bytovými jednotkami. Jedná sa o novostavbu časti dvojdomu, s výmerou 128 m2 obytnej plochy a s pozemkom 305 m2.

Na prízemí sa nachádza zádverie so vstavanou skriňou, špajza, technická miestnosť, práčovňa, samostatné WC a rozľahlá obývacia izba s kuchyňou a jedálňou, s výstupmi na dve terasy.

Na poschodí sa nachádzajú 3 samostatné spálne a veľká kúpeľna s vaňou,sprchovacím kútom a bidetom. V 2 spálňach sa nachádzajú vstavané skrine s veľkorysými úložnými priestormi. Obývacia izba a spálňa sú klimatizované. Dom má podlahové kúrenie s individuálne nastaviteľnou teplotou, kanalizáciu, bojler na ohrev vody a 2 prislúchajúce park.miesta. Na záhrade sa nachádza záhradný domček na úschovu sezónnych vecí a náradia. Vonkajšie úpravy domu vrátane záhrady sú vkusne a funkčne prevedené.

Celkovo sa jedná o kompaktnú nehnuteľnosť s dobrou dispozíciou, na ktorú boli použité kvalitné stavebné materiály.

Cena nehnuteľnosti 289.000,-Euro






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***office***
Telefón: ***0903285512***
E-mail: ***office.realion@gmail.com***