

PRENÁJOM: priestoranný 2 izb. byt Dúbravka Koprivnica



540 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Koprivnická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	57.4 m ²
Úžitková plocha:	57 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestoranný 2 izb. byt v 15-ročnej kvalitnej novostavbe KOPRIVNICA v mestskej časti Dúbravka. Bytový dom má udržiavaný vnútorný parkový priestor určený len pre svojich obyvateľov, domovníka, kamerový systém, miestnosť pre bicykle a kočíky a v podzemí sú garáže s možnosťou prenájmu.

Byt má výmeru 57,4 m² a nachádza sa na 3/4 poschodí, je orientovaný na dve svetové strany, dobre vetrateľný, má vlastnú reguláciu kúrenia, vonkajšie rolety na všetkých oknách a balkón o rozlohe 2,3m². Byt je kompletne zariadený nábytkom, spotrebičmi a kuchynským riadom. Pozostáva z priestorannej obývacej izby spojenej s kuchyňou, jedálňou a pracovným kútom. V kúpeľni sa nachádza vaňa, umývadlo a práčka. WC je v samostatnej miestnosti, v spálni je manželská posteľ a veľa úložného priestoru.

Nehnuteľnosť je umiestnená v tichom prostredí pod lesom. V pešej dostupnosti je všetka potrebná občianska vybavenosť, vrátane pošty, lekára, základných škôl a dvoch prémiových stredných škôl. Napojenie na diaľničný obchvat je vzdialené do 3 minút jazdy a taktiež je k dispozícii MHD vrátane električkovej trate.

Okolité lesy a turistické chodníky ponúkajú obrovské možnosti vyžitia v oblasti turistiky a cykloturistiky. Nedaleké OC Bory Mall, závod Volkswagen, plaváreň, Hornbach, Merkury Market, Moebelix, kino a najmodernejšia nemocnica na Slovensku Bory sú zárukou vysokej kvality bývania a pracovných príležitostí.

Byt je určený pre dvojicu, bez domácich zvierat.

Cena prenájmu činí 540 eur/mesiac plus 150 eur/energie, t.j. spolu 690 eur/mesiac.

Pri podpise zmluvy skladá nájomca:

- k rukám prenajímateľa 1x nájomné v sume 690 eur*
- k rukám prenajímateľa 1x vratnú kauciu v sume 690 eur*
- k rukám sprostredkovateľa 1x províziu v sume 690 eur*

Ohľadom obhliadky nás kontaktujte kedykoľvek:

0903285512

office.realion@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

office

0903285512

office.realion@gmail.com

