



PREDAJ: 4i mezonet s 2 parkovacími miestami ,Trnava



266 500 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Hospodárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	Mezonet
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	1999
Vlastníctvo:	osobné	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	108.64 m ²	Celková plocha:	108.64 m ²
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Rok výstavby:	1923	Plyn:	áno
		Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4-izbový mezonet v historickej budove v tesnej blízkosti historického centra s 2 parkovacími miestami v Trnave.

4-izbový byt je situovaný na 2. a 3. poschodí bytového domu. Ponúkaný mezonet má výmeru 108,64 m²

spodné podlažie je o výmere 66,04 m² avrchné má výmeru 42,60 m².

DISPOZÍCIA:

Vstupnou chodbou sa prechádza do obývačky prepojenej s kuchyňou, 1 spálňa, špajza, kúpeľňa s rohovou vaňou a samostatné WC. Schodiskom sa prechádza na poschodie, kde sa nachádzajú 2 samostatné nepriechodné izby, ktoré majú klimatizáciu, šatník, kúpeľňa je spoločná s WC, kde sa

nachádza sprchový kút.

Podlahy v byte sú keramické a laminátové. Byt má samostatný plynový kotol.

V byte sú 3 samostatné klimatizačné jednotky a elektrický krb.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie miesta v uzavretom objekte.

K bytu je na prenájom pivnica murovaná 11,63 m².

K bytovému domu prislúchajú aj spoločné zdieľané záhradky.

Byt je napojený na všetky inžinierske siete.

Byt sa nachádza v tesnej blízkosti centra mesta - pešo 3 minúty s komplexnou občianskou vybavenosťou.

Celková cena bytu je 266.500,- Eur

Pokiaľ Vás ponuka zaujala, pre bližšie info kontaktujte: 0908 022 000 Eva

V cene je zahrnutý kompletný realitný a hypotekárny servis: príprava zmlúv, návrhov na vklad a preberacích protokolov, prípadne iných dokumentov potrebných k prevodu pre katastrálny úrad, LV a snímka z kat. mapy pre banku, poplatok za overovanie zmlúv u notára, základný poplatok 100 € pri podaní na katastri.

Text a fotografie sú autorským dielom spoločnosti Realion, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Eva

0908022000

jankolova@realion.sk

