

NÁJOM: Nadčasový 5i dom na Jesenskom vršku



2 000 €/mesiac

+ 500,- € energie a médiá

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Komenského
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	164 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	220 m ²	Garáž:	áno
Stav:	novostavba	Rok výstavby:	2026
Počet izieb:	5	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BÝVANIE BEZ KOMPROMISOV: Nadčasový 5i dom na Jesenskom vršku

Hľadáte technologicky dokonalý domov, kde sa snúbi luxus a funkčnosť? Ponúkame na prenájom čerstvo dokončený 5i rodinný dom v radovej zástavbe.

Prečo si túto nehnuteľnosť zamilujete? Výhľady, ktoré liečia: Každý návrat domov vám spríjemní panoramatický výhľad na údolie.

Prémiový štandard: Dom je kompletne zariadený nábytkom na mieru. V obývačke vás čaká atmosféra s krbom a gigantická 100" MiniLED TV, v spálni zasa 75" OLED TV.

Kuchyňa snov: Všetky spotrebiče sú najvyššej rady značky SIEMENS (vrátane vstavaného kávovaru a indukcie s odsávaním). K dispozícii sú až dve chladničky s mrazničkou, práčka a sušička. Súkromná oáza: Priamo z obývačky vyjdete na príjemnú záhradu s výmerou 164 m².

Smart & Eco technológie: Tepelné čerpadlo, rekuperácia, klimatizácia v každej izbe, podlahové kúrenie a vonkajšie

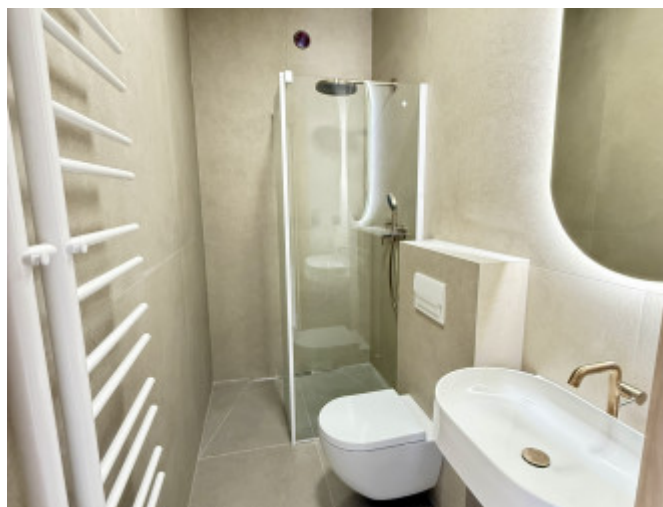
elektrické žalúzie. Garáž pre 2 autá (plus 2 miesta pred ňou pod prístreškom) nechýba vysokonapäťová nabíjačka na elektromobil.

Dispozícia: 5 samostatných izieb, walk-in šatník a 3 kúpelne (z toho jedna prislúcha priamo k hlavnej spálni).

Dom je pripravený k nasťahovaniu!

Cena: 2.500 €/mesiac + energie (Pri podpise zmluvy: 5.000,-€ vratný depozit + nájom za aktuálny a nasledujúci mesiac + provízia).

Bližšie info: 0948 201 121 Ing.arch. Lívia Havranová



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lívia Havranová
0948201121
havranova@realion.sk

