



PREDAJ: šikovní 3i byt s loggiou Markova, Petržalka

249 990 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Markova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	68 m ²	Poschodie:	6
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	71.6 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	3.6 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logíí:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3i byt 68 m² s loggiou 3,6 m² 6/12.p. na Markovej v Bratislave. K bytu prislúcha pivničná kopka a tiež sa v dome nachádza funkčná spoločná úschovňa kočíkov a bicyklov.

Byt je po staršej rekonštrukcii: vymurované jadro, nové podlahy, podlahové elektrické kúrenie v hale a kuchyni, prerobené elektroinštalácie, príprava na alarm, PC rozvody, bezpečnostné dvere, zárubne aj interiérové dvere. Izby sú nepriechodné, kúpeľňa a wc samostatné.

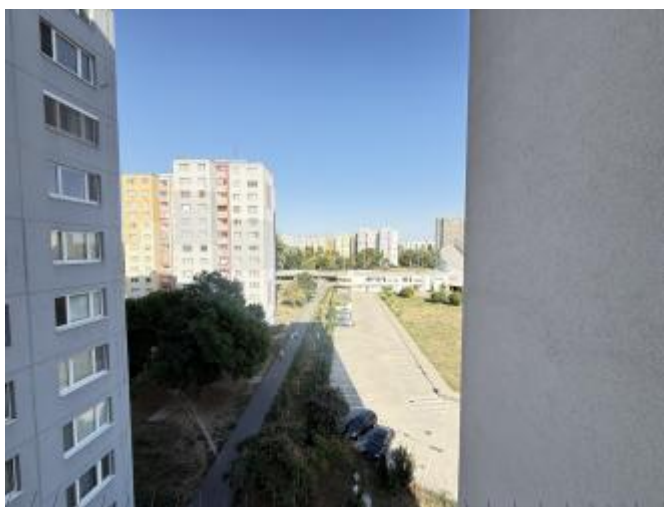
Byt je orientovaný na SZ a JV. Celý bytový dom bol minulý rok kompletne zrekonštruovaný vrátane stúpačiek a výťahov – spoločné priestory sú ako nové.

V okolí je škola, škôlka, kostol bez zvonice, prestupný uzol MHD (električky + autobusy), Chorvátske rameno na oddych, fitness aj potraviny. Byt je kúpou voľný, bez ťarchy.

CENA NEHNUTEĽNOSTI: 249.990,-€

Bližšie informácie Ing. arch. Lívia Havranová - 0948 201 121

V cene je zahrnutý kompletný realitný servis: príprava zmlúv, návrhov na vklad a preberacích protokolov, prípadne iných dokumentov potrebných k prevodu pre katastrálny úrad, LV a snímka z kat. mapy pre banku, poplatok za overovanie zmlúv u notára, základný poplatok 100,-€ pri podaní na katastri.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lívia Havranová
0948201121
havranova@realion.sk

