

Prenájom, 4-izbový byt s dvoma parkovacími miestami a klimatizáciou na ul. Michala Bučiča



1 400 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Michala Bučiča
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	104 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Káblková TV:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Realion vám v exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúka na prenájom 4-izbový byt s dvoma parkovacími miestami, klimatizáciou, pracovňou a balkónom v projekte BORY!

Základné informácie:

Výmera: 104,95m²

Poschodie: 2/5

Balkón: áno

Parking: áno 2x

Stav: Novostavba

Zariadenie: plne zariadený

Popis nehnuteľnosti:

Tento 4-izbový byt poskytuje vďaka svojej konfigurácii a vybaveniu nadštandardný komfort vo štvrti s moderným rázom. Medzi nadštandardné prvky patrí: 2x parkovanie, klimatizácia, vstavaný kávovar, vínná chladnička, priestranný balkón, kompletná výbava, šatníková stena, práčovňa so sušičkou a odkladacím priestorom, moderný bytový dom s prvotriednym zabezpečením a bohatým prostredím. Vďaka veľkým oknám je stále svetlý a v spojení s moderným nábytkom dotvára pocit čistého a priestranného domova.

DISPOZÍCIA:

Vstupná hala

Samostatné wc

2x obytná miestnosť/pracovňa/detská izba

Hlavná spáľeň s manželskou posteľou a šatníkovou stenou

Kúpeľňa s vaňou

Práčovňa so sušičkou

Obývačka s kuchyňou

Balkón

LOKALITA:

Ponuka je situovaná v projekte BORY od popredného developera PENTA REAL ESTATE ktorý zabezpečil charakteristický ráz tejto štvrti. Hlavnými benefitmi je pokojný chod bez akýchkoľvek rušivých prvkov a susedstvo na úrovni. V lokalite máte k dispozícii mnoho deťských ihrísk, basketbalové ihrisko, nemocnicu, obchodné centrum so všetkými službami, ktoré budete potrebovať (Pošta, banky, operátori, food curty, obchody, kníhkupectvo a mnoho viac)

Byt je k dispozícii od 01.10.2026

CENA:

1400EUR/Mesiac + 250EUR/Mesiac (energie)

Pri podpise zmlúv sa hradí 1x nájom + 1x depozit vo výške nájmu + 1x provízia RK

Tešíme sa na spoločnú obhliadku!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jakub Skladaný

0950375814

j.skladany.properties@gmail.com

