



Prenájom: 2-izbový byt s veľkorysou terasou a parkovaním na Dúhovej ul. v lokalite Rovinka



950 €/mesiac

s energiami

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Dúhová 1
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	78 m ²
Úžitková plocha:	51 m ²	Terasa plocha:	27 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet terás:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Terasa:	áno	Cena vonkajších parkovacích miest:	v cene €

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Realion vám ponúka na prenájom 2-izbový byt na Dúhovej ulici v lokalite Rovinka

Dispozícia

Obývacia izba: Priestranná denná časť spojená s kuchyňou, s priamym výstupom na veľkorysú terasu.

Kuchyňa: Plne vybavená novými zabudovanými spotrebičmi.

Spálňa: Samostatná nepriechodná izba vybavená novou manželskou posteľou a priestrannou vstavanou skriňou.

Kúpeľňa & WC: Nová sanita, sprchovací kút a nová práčka.

Terasa: Priestor s posedením na vrchnom poschodí bytovky, zabezpečujúci maximálne súkromie.

Výhody

Prvý nájomník po rekonštrukcii: Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou – nové podlahy, dvere, sanita a čerstvá maľovka.

Kompletné nové vybavenie: Kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (indukčná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, vstavaná chladnička s mrazničkou, umývačka riadu), 55" TV, rozkladacia pohovka a kompletný nábytok.

Velkorysá terasa: Vlastná terasa s vonkajším posedením a prístupom k studňovej vode.

Parkovanie v cene: Vyhradené parkovacie miesto na súkromnom pozemku priamo pri bytovke.

Komorné bývanie: Malý bytový dom s len 3 bytmi vo vchode, čo zaručuje pokoj a súkromie.

Vhodné pre: Dlhodobý prenájom, ideálne pre pracujúci pár alebo jednotlivca.

Lokalita Byt sa nachádza na vyhladávannej adrese na začiatku obce Rovinka (ulica za ČS Tanker). Lokalita ponúka vynikajúcu a rýchlu dostupnosť do Bratislavy aj na obchvat D4/R7. V blízkom okruhu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (potraviny, kaviarne, služby, zastávka MHD a možnosti na voľnočasové aktivity).

Cena

Mesačný nájom: 950 € / mesiac (vrátane energií a parkovacieho miesta)

Pri podpise zmlúv sa hradí 1x nájom + 1x depozit + 1x provízia RK





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Jakub Skladaný

Telefón :

0950375814

E-mail:

j.skladany.properties@gmail.com

