

#2 Prenájom: 2-izbový byt s klimatizáciou a parkovaním na Hraničnej ulici v lokalite Ružinov



800 €/mesiac

+ energie s internetom a parkovaním

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Hraničná 36
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	46.4 m ²
Úžitková plocha:	44 m ²	Plocha balkóna:	2.4 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juh
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Realion vám ponúka na prenájom 2-izbový byt na Hraničnej ulici v lokalite Bratislava - Ružinov (komplex NUPPU)!

Dispozícia

Výmera: Celková plocha bytu je 44 m² + balkón 2,4 m².

Poschodie: 5. zo 7 poschodí s orientáciou na južnú stranu.

Denná a nočná časť: Moderný 2-izbový byt s kompletným vybavením a prístupom na balkón.

Parkovanie: Vlastné parkovacie miesto v podzemnej garáži.

Výhody

Novostavba: Byt v oblúbenom modernom komplexe NUPPU skolaudovanom v roku 2023.

Kompletné zariadenie: Plne vybavená kuchyňa (teplovzdušná rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, digestor, umývačka riadu, kávovar), práčka, klimatizácia, TV a vysokorychlostný internet.

Komfort: Podzemné garážové státie a klimatizácia v byte.

Dostupnosť: Voľný od polovice októbra.

Lokalita: Vyhľadávaná lokalita v Ružinove na Hraničnej ulici v rezidenčnom projekte NUPPU ponúka skvelú občiansku vybavenosť, zelené vnútrobloky, oddychové zóny a výbornú dopravnú dostupnosť do širšieho centra Bratislavy.

Cena

Mesačný nájom: 1 100 € / mesiac spolu (800 € byt + 200 € energie vrátane internetu + 100 € garážové státie).

pri podpise zmlúv sa hradí 1x nájom + 1x depozit + 1x provízia RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Jakub Skladaný

Telefón :

0950375814

E-mail:

j.skladany.properties@gmail.com

