



3# Prenájom: 2-izbový byt s klimatizáciou a parkovaním v lokalite Petržalka



700 €/mesiac

+ energie a parkovanie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Bosáková 7
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	13
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	52 m ²
Úžitková plocha:	51 m ²	Plocha balkóna:	1 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	Západ, Severozápad
Garáž:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno
Rok kolaudácie:	2010		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Realion vám ponúka na prenájom 2-izbový byt na Bosákovej ulici v lokalite Bratislava - Petržalka!

Dispozícia

Výmera: Podlahová plocha bytu je 51 m² + malý balkón.

Poschodie: 13. poschodie v novostavbe (skolaudovanej v roku 2010) s orientáciou na západ a severozápad.

Denná a nočná časť: Prakticky riešený 2-izbový byt, kompletne zariadený a zmodernizovaný.

Exteriér: Balkón (s umiestnenou vonkajšou klimatizačnou jednotkou).

Možnosť parkovania: Samostatné parkovacie miesto v uzatvorenej garáži na -3. podzemnom podlaží (s možnosťou nabíjania elektromobilu a samostatným meraním spotreby).

Výhody

Krásny výhľad: Jedinečný výhľad na downtown Bratislavu.

Nadštandardné služby bytového domu: 24-hodinová recepcia/vrátnica, kamerový systém, nadštandardne udržiavané okolie s fontánou na nádvorí a veľké akvárium vo vstupnej hale.

Komfort a vybavenie: Obidve izby sú klimatizované, byt je vybavený spotrebičmi, Wi-Fi a káblovou TV.

Dostupnosť: Voľný ihneď.

Lokalita Začiatok Petržalky na Bosákovej ulici ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť. Do historického centra (Starého Mesta) sa dostanete pešo za približne 15 minút cez Starý most. V tesnej blízkosti sa nachádza Sad Janka Kráľa, petržalská hrádza a rýchle napojenie na diaľničný obchvat.

Cena

Mesačný prenájom bytu: 700 € / mesiac + 200 € / mesiac za služby a energie (spolu 900 € / mesiac).

Mesačný prenájom garážového státi (voliteľne): 90 € / mesiac + 30 € / mesiac za služby a energie (spolu 120 € / mesiac).

pri podpise zmlúv sa hradí 1x nájom + 1x depozit + 1x provízia RK





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jakub Skladaný

0950375814

j.skladany.properties@gmail.com

