

Prenájom: 3-izbový byt s terasou a parkovaním v novostavbe | Rača – Popolná



1 150 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Ulica:	*Popolná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Loggia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*111 m²*	*Terasa:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Garáž:*	*áno*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária **REALION** ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt s parkovaním v novostavbe na Popolnej ulici v v tichej lokalite pri lese!*

Základné informácie:

Dispozícia: 3-izbový

Podlahová plocha: 111 m²

Terasa: 11 m²

Poschodie: 1/2

Stav: novostavba

Parkovanie: vyhradené

Popis bytu:
Byt ponúka veľkorysý priestor pre pár aj rodinu. Obývacia izba je prepojená s jedálenskou časťou a kompletne vybavenou kuchyňou so všetkými potrebnými spotrebičmi. K nej patrí špajza s rozlohou 3,3 m². Dve samostatné, nepriechodné izby poskytujú súkromie, napríklad ako spálňa a pracovňa alebo detská izba. Kúpeľňa má WC, okrem toho je v byte aj samostatné WC. Internet a TV sú zahrnuté v cene nájmu.

Súčasťou vybavenia sú aj: projektor, robotický vysávač, exteriérové žalúzie.

Terasa slúži ako ďalší obytný priestor vonku. Zariadenie bytu je možné doplniť po dohode s majiteľom.

Lokalita:
Popolná ulica leží v pokojnej časti Rače pri lese na úpätí Malých Karpát, obklopená novou zástavbou rodinných domov. Les, vinohrady a turistické chodníky máte priamo za domom. Potraviny, lekárne, kaviarne, reštaurácie, školy, škôlky, športoviská aj zastávky MHD sú v pešej dostupnosti.

Cena:

Nájom: 1 150 € mesačne

Energie, TV, Internet, Parking: 250€ mesačne

Pri podpise zmlúv sa hradí 1x nájom + 1x depozit + 1x provízia RK.

Obhliadky a bližšie informácie: Jakub Skladaný, +421 950 375 814









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jakub Skladaný***
Telefón : ***0950375814***
E-mail: ***j.skladany.properties@gmail.com***